


NADMETANJE U NAJAVI

Detalji predmeta prodaje

[↩ Povratak na pregled nadmetanja u najavi \(/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-najavi/povratak\)](#)

Nadležno tijelo	Trgovački sud u Bjelovaru	
Poslovni broj spisa	ST-187/2023	
Opis	Nekretnine u vlasništvu dužnika upisane u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Bjelovar, upisane u zk.ul. br. 3101 k.o. Trojstveni Markovac, kčbr. 553/1/C, livada Vojnovićka sa 1 jutro i 1295 čhv i čkbr. 554/2, oranica Vojnovićka sa 1 jutro i 835 čhv i nekretnine upisane u zk. ul. br. 558 k.o. Trojstveni Markovac kčbr. 553/2 oranica sa 1 jutro i 16 čhv i čkbr. 554/1 oranica Vojnovićka sa 1050 čhv kao cjelina. U naravi se radi o poljoprivrednim površinama i neuređenim i zapuštenim ribnjacima. Na ribnjacima se nalazi stanište strogo zaštićene životinjske vrste – dabrova.	
Složenost predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje	
Utvrđena vrijednost	31.600,00 EUR	
Napomena	Pismena vezana uz predmet prodaje objavljena na Javnoj objavi (https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pretrazivanje/pismena?pp=3e7036a7-42f2-41e7-8c65-def121bb3281)	

Uvjeti prodaje

Način prodaje	e-Dražba u sudskom postupku
ID nadmetanja	49612
Oznaka dražbe	Prva
Datum odluke o prodaji	19.06.2024.
Datum i vrijeme početka dražbe	23.07.2024. 15:00:00
Datum i vrijeme početka nadmetanja	02.10.2024. 11:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	16.10.2024. 10:59:59
Nadmetanje je produljeno (za dodatnih 10 min)	--- Prikazivat će se vrijednost "Da" ili "Ne" ovisno o tome je li nadmetanje produljeno radi zaprimanja valjanih ponuda predanih u posljednjih 10 minuta nadmetanja.
Ostali uvjeti prodaje	
Minimalna zakonska cijena ispod koje se predmet prodaje ne može prodati	23.700,00 EUR
Početna cijena za nadmetanje	23.700,00 EUR
Iznos dražbenog koraka	250,00 EUR
Trenutačna cijena predmeta prodaje u nadmetanju	23.700,00 EUR Prikazani podatak isključivo je informativnog karaktera i nije obvezujući. Konačnu odluku o prodajnoj cijeni i kupcu donosi nadležno tijelo.
Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu	30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi.
Iznos jamčevine	3.160,00 EUR
Rok za uplatu jamčevine	23.09.2024.
Trenutačni broj uplatitelja jamčevine	0
Ostali uvjeti za jamčevinu	

- Razgledavanje

Zainteresirane osobe mogu razgledati predmetnu nekretninu i dokumentaciju vezanu uz tu nekretninu uz prethodni dogovor sa stečajnim upraviteljem na broj 091 5676-754.
- Napomena

Ako kupac u roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju, uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji (čl.106. st.2. i 3. OZ). Nekretnina će se dosuditi i kupcima koji su ponudili nižu cijenu, prema veličini ponuđene cijene ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovninu u roku koji će im za to biti određen (čl.98. st.3. OZ-a). Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnine i pošto kupac položi kupovninu, stečajni upravitelj će predati nekretninu kupcu. Poreze i pristojbe u vezi sa prodajom dužan je platiti kupac. Nekretnina se prodaje po načelu «viđeno kupljeno», što isključuje naknadne prigovore kupca.

Ostali podaci o dražbi dostupni su u aplikaciji Javna objava na mrežnim stranicama Financijske agencije.

Nekretnine

	VRSTA	KATASTARSKA OPĆINA	POVRŠINA	NASELJE	ADRESA	SUVLASNIŠTVO
⊕	oranica	Trojstveni Markovac	1.050,00 čhv	Trojstveni Markovac	Vojnovička i u Puričanima kod Trojstvenog Markovca	Ne
⊕	livada	Trojstveni Markovac		Trojstveni Markovac	Vojnovička i u Puričanima kod Trojstvenog Markovca	Ne
⊕	oranica	Trojstveni Markovac		Trojstveni Markovac	Vojnovička i u Puričanima kod Trojstvenog Markovca	Ne
⊕	oranica	Trojstveni Markovac		Trojstveni Markovac	Vojnovička i u Puričanima kod Trojstvenog Markovca	Ne

Prikazano 1 do 4 od 4 rezultata